

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ BUÔN HỒ  
Số: 907/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Buôn Hồ, ngày 06 tháng 7 năm 2021



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

*Chuyển đ/c*  
*Thẩm đ/c tài*  
*Mme*  
Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định số: 105 / 2020 / QĐST-DS ngày 20 tháng 11 năm 2020 của  
Tòa án nhân dân thị xã Buôn.Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 488/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2021;  
Quyết định thi hành án số: 278/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2020 của Chi cục  
trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn  
liền với đất số: 45/ QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi  
cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo việc lựa chọn  
tổ chức đấu giá tài sản như sau:

#### 1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng  
Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

#### 2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Y Thắc Niê và bà H' Bui  
Mlô, địa chỉ: Thôn 1, xã Ea Đrông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk gồm:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 191 tờ bản đồ  
số 06 diện tích 7648,2 m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm sử dụng đến năm 2043). Đất được Ủy  
ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu  
nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 928161 ngày 30/6/2015, cấp cho ông Y  
Thắc Niê và bà H' Bui Mlô, địa chỉ thửa đất: Buôn Klát C, xã Ea Đrông, thị xã Buôn  
Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản trên được thẩm định với giá (làm tròn) là: 406.319.000 đồng (*Bốn trăm lẻ  
sáu triệu ba trăm mười chín nghìn đồng*);

#### 3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này  
(trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;  
địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

#### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc công ty hợp danh được cấp phép hoạt động theo quy định của pháp luật.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu phương thức trả giá lên.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

#### Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Vũ Đình Thanh Nhã**